

De werkgroep Tuinen is ingesteld door wijkvereniging WVF met als doel het beheer van het volkstuincomplex Zalkerdijk. Doel is het hobbymatig beoefenen van de tuinbouw en de sierteelt als vrijetijdsbesteding.

BESTUUR

1. De werkgroep kent een bestuur, dat bestaat uit minimaal 3 leden. De leden van het bestuur verdelen onderling de taken. Binnen het bestuur gelden de volgende functies: voorzitter, secretaris, penningmeester en tuinadministrateur. Functies mogen gecombineerd worden. Het bestuur vult zichzelf aan. Zij kan zich laten bijstaan door tuinders die een deelzaak op zich willen nemen.
2. Het bestuur is verantwoording verschuldigd aan het bestuur van Wijkvereniging WVF. Een van de leden van het bestuur van de werkgroep neemt zitting in het periodieke werkgroepenoverleg. Het bestuur vergadert zo vaak als zij dit nodig acht. Van de vergaderingen wordt een verslag gemaakt.
3. Tenminste eenmaal per jaar worden de tuinders uitgenodigd voor een tuindersbijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst wordt het beleid en beheer van de werkgroep volkstuinen en eventuele wensen van de tuinders besproken.
4. De penningmeester beheert de financiën van de werkgroep; de penningmeester van Wijkvereniging WVF controleert jaarlijks de inkomsten en uitgaven van de werkgroep en administreert deze in de boekhouding van de Wijkvereniging.

TUINHUUR

De hoogte van de tuinuur wordt in overleg met de penningmeester van de wijkvereniging vastgesteld.

TUINREGELS

Op het complex gelden de volgende afspraken:

1. Uitgangspunt is
 - a. dat zowel het tuinencomplex als de afzonderlijke tuinen er goed onderhouden uit zien;
 - b. dat het gebruik van een tuin geen hinder, schade of overlast veroorzaakt voor andere tuinders.
2. Iedere huurder is verplicht zijn/haar tuin vanaf het begin in goede staat te brengen en te onderhouden. Op 1 mei dient duidelijk te zijn dat de huurder actief met zijn/haar tuin(en) bezig is.
3. De grenspalen en het nummerbord op de tuin dienen altijd goed zichtbaar te zijn.
4. Het planten van bomen is niet toegestaan, wel mogen lage fruitbomen worden geplant met een maximale hoogte van ca. 2 meter.
5. Bij het planten van struiken of fruitbomen dient een afstand in acht te worden genomen van minimaal één meter tot de perceelgrens.
6. Afscheidingen zijn alleen toegestaan door middel van glad draad met palen. Het plaatsen van hagen of andere afscheidingen is niet toegestaan.
7. Elke huurder dient ervoor te zorgen dat de paden die aan zijn/haar tuin grenzen schoon zijn en vrij van onkruid.
8. Op elke tuin mag een gereedschapskist geplaatst worden, met maximale afmetingen van 2,25 meter lang, 1 meter breed en 1 meter hoog.
9. Platte broeibakken of koude bakken dienen van behoorlijk materiaal te worden gebouwd. De achterzijde van deze bakken mag niet hoger zijn dan 60 cm. en voorzijde niet hoger dan 30 cm. De totale oppervlakte van de bakken mag niet groter zijn dan maximaal 1/10 gedeelte van de tuin.
10. De werkgroep tuinen heeft vergunning om op een beperkt aantal tuinen de plaatsing van een tuinhuisje toe te staan. Huurder dient hiervoor een verzoek in te dienen bij het bestuur van de werkgroep. Het tuinhuisje dient aan alle voorwaarden te voldoen die aan de vergunning zijn verbonden.
11. De huurder dient zorg te dragen voor een goede afwatering van zijn/haar tuin. De Werkgroep is gerechtigd hiertoe greppels te laten graven.

12. Het gebruik van chemische onkruidbestrijdingsmiddelen is op het tuinencomplex aan de Zalkerdijk niet toegestaan. Als tuinders van mening zijn dat het gebruik van onkruidbestrijdingsmiddelen wel nodig is overleggen zij hierover **vooraf** met het bestuur. Het bestuur bekijkt dan ook de andere mogelijkheden en neemt een besluit. Ter bestrijding van plantenziekten is het gebruik van chemische middelen wel toegestaan, doch uitsluitend het gebruik van wettelijk toegestane middelen.
13. Het telen van aardappels mag maximaal eens per vier jaar op het zelfde deel van de tuin gebeuren. Dit om het risico op aardappelziekten te verkleinen.
14. De huurder dient zich te onthouden van:
 - a. Het graven van greppels langs en het spitten in wegen en paden;
 - b. Het storten van vuilnis of afval op of buiten de tuin;
 - c. Het versperren van paden en wegen;
 - d. Het verbreken of beschadigen van afrasteringen of verplaatsen van grenspalen;
 - e. Het ongevraagd of zonder toestemming betreden van andermans tuin of op enige wijze iets te doen op diens tuin zonder diens voorkennis; uitgezonderd hiervan zijn de bestuursleden van de Werkgroep Volkstuinen;
 - f. Het houden van levend vee, duiven, pluimvee of pelsdieren op de tuin. Voor het houden van bijen is toestemming van het bestuur van de werkgroep vereist; deze wordt alleen verleend voor zover en zolang er geen overlast door de bijen ontstaat;
 - g. Het berijden van wegen en paden anders dan met kruiwagens;
 - h. Het plaatsen van fietsen, bromfietsen of andere voertuigen op de paden;
 - i. Het meenemen van honden en/of katten, tenzij aangelijnd;
 - j. Het oplaten van vliegers of het uitoefenen van voor anderen gevaarlijke of hinderlijke spelen
 - k. Het plaatsen van reclame;
 - l. Het veroorzaken van hinder aan medehuursdiers, met inbegrip van geluidshinder door radio of andere muziekinstrumenten;
 - m. Het gebruiken van de gehuurde tuin als opslagplaats;
 - n. Vuilnis e.d. te verbranden, dit op grond van een gemeentelijke verordening d.d. 1 januari 1991;
 - o. Het laten staan op de tuin van bonenstokken, rijshout of ander hoog gaas in de periode 1 november t/m februari.
15. Er mag een verhard pad op de tuin worden gelegd over maximaal de volle lengte met een maximale breedte van 60 cm. Deze mag bestaan uit trottoirtegels van 30 x 30 cm of 60 x 30 cm. Verdere verharding d.m.v. stenen, tegels of betonplaten is niet toegestaan. Wil men een bouwsel maken waarin stenen worden gebruikt, voor o.a. het kweken van kruiden, dient dit ter beoordeling en goedkeuring voorgelegd te worden aan de leden van de werkgroep. Overigens dient dit verhardingsmateriaal bij opzegging onverwijld te worden verwijderd tenzij in overleg met het bestuur van de werkgroep de nieuwe tuinder schriftelijk verklaart dit over te nemen en de consequenties aanvaardt. Voor tuinen die in natte perioden onevenredig last hebben van water op de tuin kan in overleg met het bestuur van de werkgroep worden afgeweken van het hiervoor bepaalde.
16. Verzocht wordt om auto's niet aan de Zalkerdijk te parkeren, maar op de parkeerplaats op het tuinencomplex. Vanwege de beperkte capaciteit is het advies om per fiets of andere tweewieler naar de tuin te komen.
17. Er mag een kas worden geplaatst op het gehuurde perceel voor het telen van kwetsbare en/of temperatuur gevoelige planten. Per tuinder mag 1 kas worden geplaatst. De kas mag een niet groter oppervlakte beslaan dan 10% van het perceel en mag de perceelgrens niet overschrijden ook al huurt de tuinder 2 aangrenzende percelen. De kas dient 1 meter uit de perceelgrens te blijven zodat rondom de kas een strook ontstaat opdat onkruid gemakkelijk verwijderd kan worden. De kas dient rondom bekleed te zijn met glas of doorzichtig kunststof zoals plexiglas of kasfolie. Het gebruik van kunststoffen anders dan de hiervoor genoemde is niet toegestaan. De kas mag niet betimmerd zijn met ondoorzichtig plaatmateriaal, kunststof of hout en mag niet worden gebruikt

voor opslag van materiaal m.u.v. attributen benodigd voor zaai en opkweek van plantmateriaal. Alvorens een kas mag worden geplaatst dient een verzoek te worden gedaan aan het bestuur van de werkgroep. Wil men een niet standaard kant en klare kas plaatsen dan dient een tekening te worden overgelegd vergezeld van een overzicht van de te gebruiken materialen. Wordt tijdens de bouw afgeweken van de tekening of van de opgegeven materialen dan kan het bestuur van de werkgroep de toestemming intrekken. De tuinder dient dan onverwijld het bouwen van de kas te staken. Na overleg en beoordeling door het bestuur van de werkgroep kan toestemming worden verleend tot voortzetting van de bouw. Volgt deze toestemming niet dan dient het geheel te worden verwijderd. Eventueel door de werkgroep gemaakte kosten voor het verwijderen zullen in rekening worden gebracht. Een kas mag worden overgedragen indien het perceel waarop deze is geplaatst wordt overgedragen aan een nieuwe huurder. Een bewijs van de overdracht bestaande uit een door beide partijen ondertekende verklaring dient aan het bestuur van de werkgroep te worden overhandigd. De kas mag op geen enkele wijze zodanig in de grond verankerd zijn dat deze niet meer demontabel is.

18. Er mag een waterpomp worden geplaatst. De puls hiervoor mag niet geslagen worden in één van de hoofdpaden. Deze moet op het eigen perceel worden geslagen waarbij gerekend moet worden met een afstand van minimaal 100 cm uit het hoofdpad. Om niet op elk perceel een puls te hoeven slaan is het aan te bevelen om met je tuinburen in overleg te gaan waarbij de kosten gedeeld kunnen worden. Je zult onderling dan wel de toegang tot de pomp en de locatie moeten afstemmen. Een verzoek tot het slaan van een puls en het plaatsen van een pomp moet ter beoordeling worden voorgelegd aan het bestuur van de werkgroep. Pas na goedkeuring mag worden overgegaan tot de werkzaamheden.

Art 8 ALGEMENE BEPALINGEN

1. Het bestuur aanvaardt, behoudens aansprakelijkheid ingevolge de wet, geen aansprakelijkheid voor ongeval of letsel, in welke vorm dan ook, aan huurders of bestuursleden door diefstal, beschadiging of welke andere wijze dan ook
2. Iedere huurder dient een adreswijziging of wijziging van het mailadres zo spoedig mogelijk aan de Werkgroep Volkstuinen door te geven
3. Wanneer kinderen zonder geleide op de tuin worden aangetroffen zal om naam en adres kunnen worden gevraagd. Als zij zich misdragen zullen ouders c.q. voogden aansprakelijk gesteld worden voor de eventueel aangerichte schade.
4. Het oppompen van water met behulp van verbrandings- of elektromotoren uit de grond of aanwezige sloten is alleen toegestaan na toestemming van het bestuur van de Werkgroep Volkstuinen.
5. Het bestuur van de werkgroep is bevoegd tot het tussentijds aanpassen van het reglement. Aanpassingen worden op de eerstvolgende tuindersbijeenkomst bekrachtigd. In gevallen waarin het tuinreglement niet voorziet, beslist de Werkgroep Volkstuinen, eventueel in overleg met het bestuur van de Wijkvereniging W.V.F.
6. Het is niet toegestaan producten te telen die ingevolge wet- of regelgeving onderhevig zijn aan een verbod.
7. Op het complex is sprake van, beperkt, cameratoezicht.

Vastgesteld in de tuindersbijeenkomst van: 12 april 2023

Het bestuur van de werkgroep:

Iné Lommerts

Jan Haasjes

Wolter Schaap